

LEGENDA
 OC – POLYFUNKČNÁ ZÁST.–DOSTAVBA OC
 Z1–Z4–PLOCHY PRE OV–POLYFUNKČNÉ OBJ.
 ZÁKLADNÁ VYBAV.,DOPRAVNÉ PL., VER.ZELEŇ
 1,2,3b,4,5,6,7,16–PLOCHY IBV+ROZPTYL
 3a –PLOCHY PRE HBV + IBV
 8,10 –REZERYVA PRE IBV
 9 –ZMIEŠANÉ ÚZEMIE, KOMERČNÉ AKTIVITY,
 SKLADOVÉ HOSP., DROBNÁ VÝROBA
 11 –ROZŠÍRENIE CINTORÍNA
 12 –OBEČNÝ PARK
 13 –VÝROBNÉ ÚZEMIE
 14 –PRÍSTUPOVÁ KOMUNIKÁCIA K VÝROBE
 15 –PREKLÁDKA ŠT.CESTY I/51



ÚPN-O VELKÝ LAPÁŠ

ZMENY A DOPLNKY č.1/2010

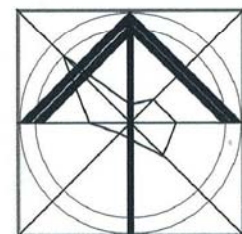
KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH

STAV	NÁVRH	
		HRANICA K.Ú. OBCE
		HRANICA ZAST.ÚZEMIA K 1.1.1990+NÁVRH ZaD1–3
		HRANICA ZAST. ÚZEMIA K 1.1.1990+NÁVRH ZaD4
		HRANICA CENTRÁLNEJ ZÓNY OBCE
		PLOCHY JESTVUJÚCEJ IBV + NA REKONŠTRUKČIU
		PLOCHY NAVRHOVANÝCH RD–DOSTAVBA + REZERYVA
		PLOCHY NÍZKOPODLAŽNÝCH BYTOVEK – HBV
		PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
		ZMIEŠANÉ ÚZEMIE– OV+BÝVANIE *
		ZMIEŠANÉ ÚZEMIE– DROBNÁ VÝROBA+BÝVANIE
		ZMIEŠANÉ ÚZ.–VYBAVENOSŤ,VÝROBA,SKLADOVÉ HOSP.
		PLOCHY PRE VÝROBU A SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO
		PLOCHY PRE POĽNOHOSPODÁRSKU VÝROBU
		ZMIEŠANÉ ÚZEMIE– VÝROBA A POĽNOHOSPODÁRSTVO
		PLOCHY PRE ŠPORT A REKREÁCIU
		ZELEŇ – SÚKROMNÁ + ÚČELOVÁ A IZOLAČNÁ
		VEREJNÁ ZELEŇ + CINTORÍN
		VINOHRADY + SADY
		LESY + PPF
		PAMÄTIHOVNOSTI OBCE
		OCHRANNÉ PÁSMO HYGIENICKE + VŠETKEHO DRUHU
		VODNÉ TOKY A PLOCHY
		ŠTÁTNA CESTA I.TR. + III.TR.
		MIESTNE KOM.+ PARKOVISKO A DOPRAVNÉ PLOCHY
		ASANÁCIA –NÁVRH



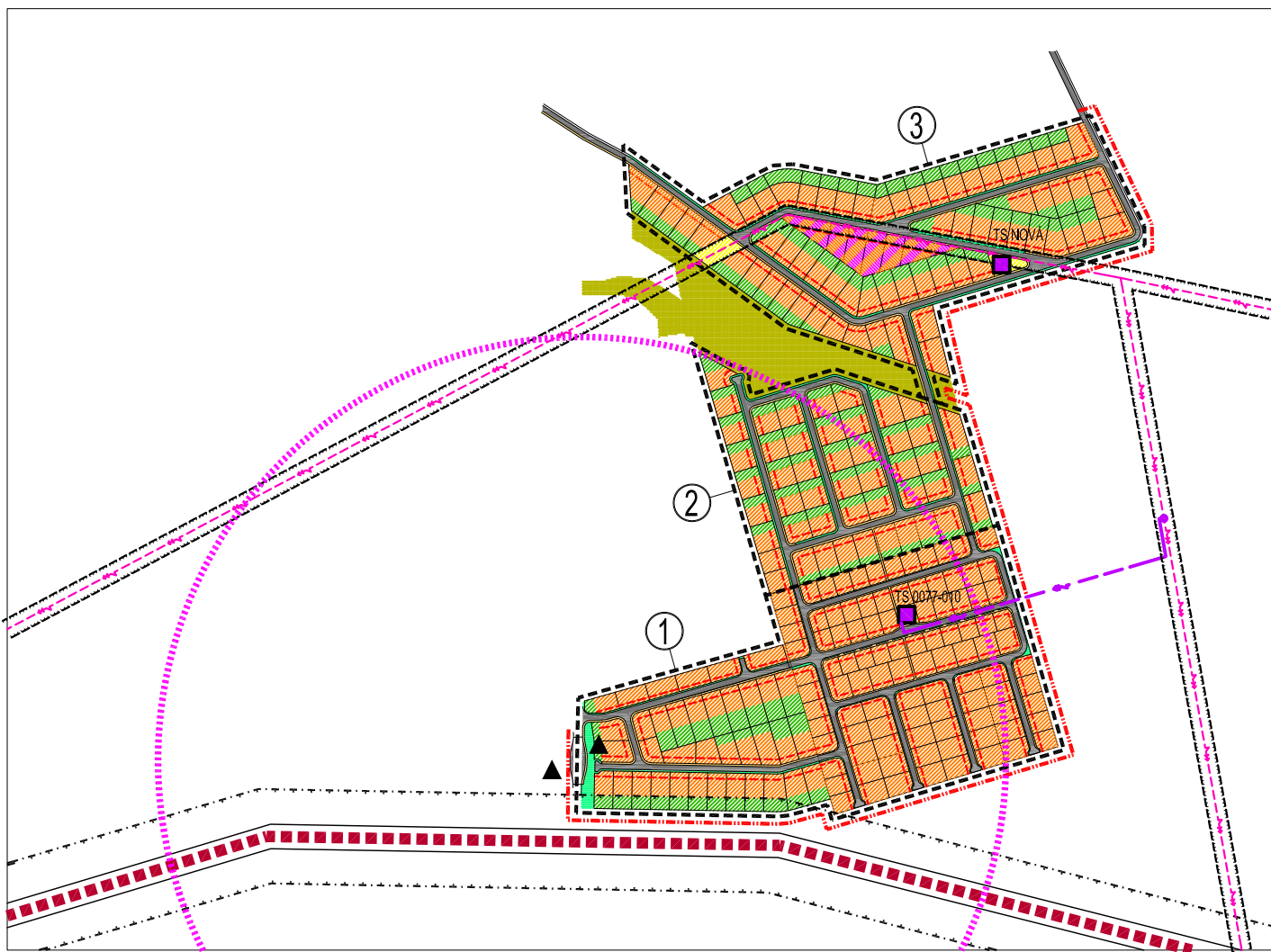
ZaD č.1/2010

VÝROBNÉ ÚZEMIE - 1.+2. etapa
PLOCHY PRE ENERGETICKE VYUŽITIE ÚZEMIA
17 - FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁREŇ (FVE)



SPRACOVATEĽ:	ING.ARCH.M.BORGULA,PhD.
OBSTARÁVATEĽ:	OBEC VELKÝ LAPÁŠ
DÁTUM:	07/2010
FORMÁT:	2 A4
MERITKO:	1:5 000
PROFESIA:	URB
Č.PRÍLOHY:	

3



ZMENY A DOPLNKY č.2

K ÚPN-O VELKÝ LAPÁŠ

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER
neutra

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA LOKALÍT RIEŠENÝCH V RÁMCI ZAD č.2
			OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY
			PREKLÁDKA CESTY I. TRIEDY I/51
			OCHRANNÉ PÁSMO CESTY I. TRIEDY
			MIESTNE AUTOMOBILOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
			PEŠIE CHODNÍKY A PLOCHY
			TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ
			22 KV VZDUŠNÉ ELEKTRICKE VEDENIE VN
			22 KV KÁBLOVÉ ELEKTRICKE VEDENIE VN
			OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKYCH DRUHOV
			STAVEBNÁ ČIARA
			POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV
			POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA A OV KOMERČNÉHO CHARAKTERU
			POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE
			SÚKR. ZELEŇ (ZÁHRADY, SADY)
			SPRIEVODNÁ ZELEŇ
			NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA
			AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY
			DOCHÁDZKOVÁ VZDIALENOSŤ

OZNAČ. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 2	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1	9,6	ORNÁ PÓDA	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV (DO 2 NADZEM. PODLAŽÍ)	ZMENA FUNKCIE
2	4,74	ORNÁ PÓDA	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV (DO 2 NADZEM. PODLAŽÍ)	ZMENA FUNKCIE
3	7,22	ORNÁ PÓDA	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV (DO 2 NADZEM. PODLAŽÍ) A OV KOMERČNÉHO CHARAKTERU	ZMENA FUNKCIE

OBJEDNÁVATEĽ:	OBEC VELKÝ LAPÁŠ, OKRES NITRA	MIERKA:	1:5 000
SPRACOVATEĽ:	NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL./FAX: 037/6579461	FORMÁT:	2 A4
ZODP. PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER MIZIA	PROJEKTANT:	ING. ARCH. N. TREBIČHALSKÁ, ING. ARCH. A. AUGUSTÍN
		DÁTUM:	08/2014

NÁZOV VÝKRESU: **KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH**

3