

Kúpna zmluva

ktorú uzavreli Jozef Kostoláni, rod. Kostoláni, nar. [REDACTED], rod.č. [REDACTED], bytom Veľký Lapáš, [REDACTED], Slovenská republika ako predávajúci na jednej strane a Obec Veľký Lapáš, sídlo, Veľký Lapáš 488, 95104 Veľký Lapáš, [REDACTED], ktorú zastupuje starosta Obce Veľký Lapáš Ing. Andrej Zurbola ako kupujúci na strane druhej za nasledovných podmienok:

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Veľký Lapáš vedenej na LV č. 1641 parc.č. 389/63 orná pôda vo výmere 81 m² evidované na mape určeného operátu ako parcela registra „C“ v celosti.

Predávajúci predáva nehnuteľnosť v katastrálnom území Veľký Lapáš na LV č. 1641 parc.č. 389/63 orná pôda vo výmere 81 m² evidované na mape určeného operátu ako parcela registra „C“ v celosti a kupujúci nehnuteľnosť v katastrálnom území Veľký Lapáš na LV č. 1641 parc.č. 389/63 orná pôda vo výmere 81 m² evidované na mape určeného operátu ako parcela registra „C“ kupuje do výlučného vlastníctva v celosti za účelom vybudovania miestnej komunikácie.

II.

Kúpna cena predávanej nehnuteľnosti bola stanovená dohodou v sume 0,03 € slovom tri centy. Dohodnutá kúpna cena 0,03 € slovom tri centy boli vyplatené predávajúcemu pri podpise zmluvy.

III.

Kupujúci prehlasuje, že dobre pozná skutkový a právny stav nadobúdanej nehnuteľnosti a kupuje ju v takom stave, v akom sa nachádza v čase podpísania tejto kúpnej zmluvy.

IV.

Zmluva spísaná na tejto listine je platne uzavretá dňom, kedy bude podpísaná obidvoma zmluvnými stranami.

Zmluvné strany berú na vedomie, že s poukazom na ustanovenie § 47a ods. 1/ zákona

č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník), v spojení s ustanovením § 5a ods. 1/ zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, kúpna zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle kupujúceho. Zmluvné strany berú na vedomie, že v prípade, ak do troch mesiacov od uzavretia kúpnej zmluvy táto nebude zverejnená, podľa ust. § 47a ods. 4/ Občianskeho zákonníka platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo. Vlastnícke právo v prospech kupujúceho prechádza dňom právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.

V.

Zmluvná voľnosť účastníkov tejto kúpnej zmluvy nie je obmedzená.

VI.

Zmluvné strany súhlasia, aby bolo vložené vlastnícke právo pre kupujúceho v katastri nehnuteľností podľa bodu I. tejto kúpnej zmluvy.

VII.

Zmluvné strany prehlasujú, že na tomto právnom úkone sa dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle bol slobodný a vážny a nakoľko doslovné znenie zmluvy je v plnom súlade s týmto prejavom, toto na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

Vo Veľkom Lapáši, dňa 24.6.2013

Predávajúci:

Kupujúci: