

ÚPN OBCE VEĽKÝ LAPÁŠ

ZMENY A DOPLNKY č.4

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR

neutra

LEGENDA ZaD4:

STAV	NÁVRH	LEGENDA
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA VEĽKÝ LAPÁŠ
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
		OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
		OZNAČENIE ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU / HRANICA ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
		OCHRANNÉ PÁSMO CIEST I. A III. TRIEDY
		ÚZEMIE ZAŤAŽENÉ HLUKOM A VIBRÁCIAMI
		I/51 - OBCHVAT VEĽKÝ LAPÁŠ - VARIANT "A" /VPS/
		PREKLÁDKA CESTY I. TRIEDY I/51 /VPS/ (zdroj: ÚPN VÚC)
		CESTA I. TRIEDY I/51
		CESTY III. TRIEDY III/1642, III/1662
		ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA /VPS/
		KRÍŽOVATKA /VPS/
		PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY /VPS/
		VÝZNAMNÁ / OSTATNÁ CYKLOTURISTICKÁ TRASA /VPS/ - NÁVRH (zdroj: ÚPN VÚC)
		CYKLOCHODNÍK /VPS/
		MOST, LÁVKA /VPS/
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI KOMERČNÉHO CHARAKTERU
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
		FOTOVOLTAICKÁ ELEKTROSTANICA (FVE)
		ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD /VPS/
		OCHRANNÉ PÁSMO ČOV (100m)
		ZBERNÝ DVOR /VPS/
		22 kVA VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN /NÁVRH - URČENÉ NA ZRUŠENIE
		22 kVA PODZEMNÉ KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE /VPS/
		TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ / REKONŠTRUOVANÁ /VPS/
		TRAFOSTANICA NA ZRUŠENIE
		PARK /VPS/
		VYHRADENÁ ZELEŇ (CINTORÍN) /návrh - VPS/
		VEREJNÁ ZELEŇ /VPS/
		OCHRANNÁ BARIÉROVÁ ZELEŇ /VPS/
		LESY HOSPODÁRSKE
		OCHRANNÉ PÁSMO LESA 50m
		SADY, VINICE
		NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU
		VODOHOSPODÁRSKY VÝZNAMNÝ TOK - KADAŇ
		HYDROMELIORAČNÝ KANÁL - NÁVRH NA REKONŠTRUKCIU /VPS/
		OZNAČENIE LOKALÍT URČENÝCH NA NÁVRAT DO PP
		ORNÁ PÓDA URČENÁ NA NÁVRAT DO PP
		OPRAVA ZREJMEJ CHYBY - ORNÁ PÓDA

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA:
 Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo obce Veľký Lapáš
 ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VEĽKÝ LAPÁŠ ZMENY A DOPLNKY č. 4
 Schválené uznesením číslo: 290 / 2022 Dátum schválenia: 29.09.2022
 Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce Veľký Lapáš: 2 / 2022
 Schválené uznesením číslo: 291 / 2022 Dátum schválenia: 29.09.2022
 Oprávnená osoba: Ing. Katarína Babalová, starostka obce

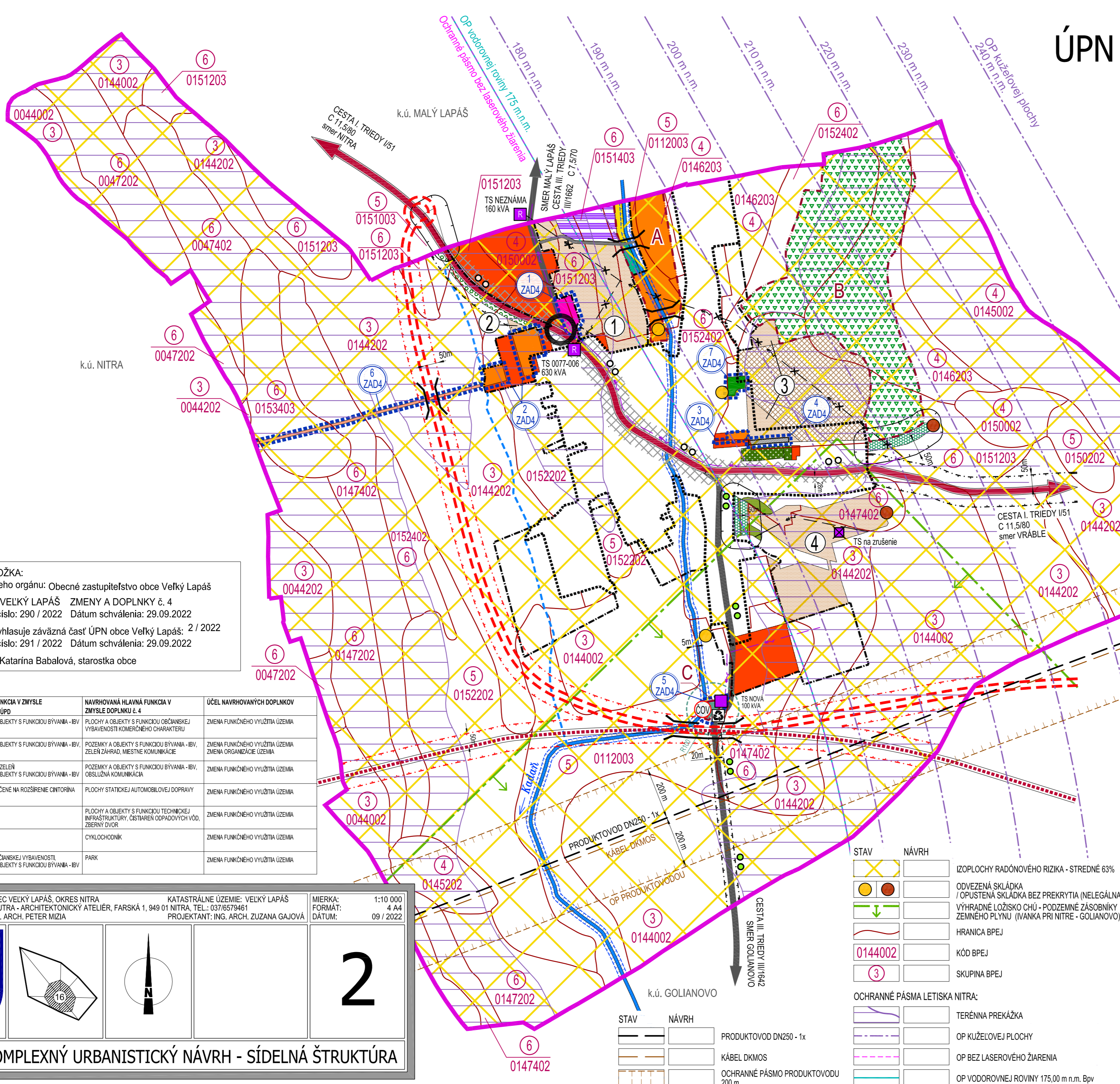
TABUĽKA ZaD4:

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 4	ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD4	0,8000	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI KOMERČNÉHO CHARAKTERU	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
2 ZaD4	1,2597	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ORNÁ PÓDA	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ZELEN ZÁHRAD, MIEŠTNE KOMUNIKÁCIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3 ZaD4	0,1972	SÚKROMNÁ ZELEN PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
4 ZaD4	0,1478	PLOCHY URČENÉ NA ROZŠÍRENIE CINTORĽNA	PLOCHY STATICKEJ /AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5 ZaD4	0,3669	ORNÁ PÓDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY, ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD, ZBERNÝ DVOR	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
6 ZaD4	0,7410	ORNÁ PÓDA	CYKLOCHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
7 ZaD4	0,4000	PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI, PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	PARK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC VEĽKÝ LAPÁŠ, OKRES NITRA	KATASTRÁLNE ÚZEMIE: VEĽKÝ LAPÁŠ	MIERKA: 1:10 000
SPRACOVATEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 037/6579461	PROJEKTANT: ING. ARCH. ZUZANA GAJOVÁ	FORMÁT: 4 A4
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA	PROJEKTANT: ING. ARCH. ZUZANA GAJOVÁ	DÁTUM: 09 / 2022

2

NÁZOV VÝKRESU: **KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH - SÍDELNÁ ŠTRUKTÚRA**



STAV	NÁVRH	LEGENDA
		PRODUKTOVOD DN250 - 1x
		KÁBEL DKMOS
		OCHRANNÉ PÁSMO PRODUKTOVODU 200 m
		OP KÚŽELOVEJ PLOCHY
		OP BEZ LASEROVÉHO ŽIARENIA
		OP VODOROVNEJ ROVINY 175,00 m n.m. Bpv