

ÚPN OBCE VEĽKÝ LAPÁŠ

ZMENY A DOPLNKY č.4

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER

neutra

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA:
 Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo obce Veľký Lapáš
 ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VEĽKÝ LAPÁŠ ZMENY A DOPLNKY č. 4
 Schválené uznesením číslo: 290 / 2022 Dátum schválenia: 29.09.2022
 Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce Veľký Lapáš: 2 / 2022
 Schválené uznesením číslo: 291 / 2022 Dátum schválenia: 29.09.2022
 Oprávnená osoba: Ing. Katarína Babalová, starostka obce

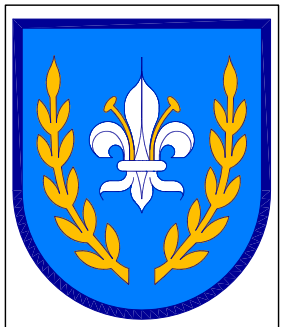
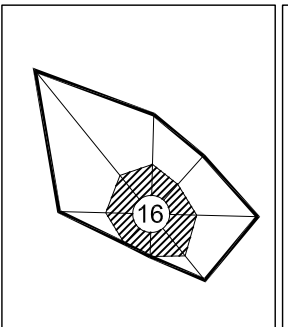
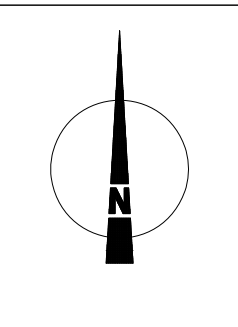
TABUĽKA ZaD4:

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 4	ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD4	0,8000	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBČANSKEJ VYBAVENOSTI KOMERČNÉHO CHARAKTERU	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
2 ZaD4	1,2597	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ORNÁ PÓDA	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ZELEN ZÁHRAD, MIESTNE KOMUNIKÁCIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3 ZaD4	0,1972	SÚKROMNÁ ZELEN PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
4 ZaD4	0,1478	PLOCHY URČENÉ NA ROZŠÍRENIE CINTORÍNA	PLOCHY STATICKEJ/AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5 ZaD4	0,3669	ORNÁ PÓDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICEJ INFRAŠTRUKTÚRY, ZBERNÝ DVOR, ČISTIARENŤ ODPADOVÝCH VÔD,	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
6 ZaD4	0,7410	ORNÁ PÓDA	CYKLOCHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
7 ZaD4	0,4000	PLOCHY OBČANSKEJ VYBAVENOSTI, PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	PARK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC VEĽKÝ LAPÁŠ, OKRES NITRA
 SPRACOVATEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 037/6579461
 ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA

KATASTRÁLNE ÚZEMIE: VEĽKÝ LAPÁŠ
 NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 037/6579461
 PROJEKTANT: ING. ARCH. ZUZANA GAJOVÁ

MIERKA: 1:10 000
 FORMÁT: 4 A4
 DÁTUM: 09 / 2022

2a

NÁZOV VÝKRESU: **OCHRANA PRÍRODY A TVORBY KRAJINY**

LEGENDA ZaD4:

STAV	NÁVRH	
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA VEĽKÝ LAPÁŠ
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
		OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
		OZNAČENIE ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU / HRANICA ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
		OCHRANNÉ PÁSMO CIEST I. A III. TRIEDY
		I/51 - OBCHVAT VEĽKÝ LAPÁŠ - VARIANT "A" (VPS)
		PREKLÁDKA CESTY I. TRIEDY I/51 (VPS) (zdroj: ÚPN VÚC)
		CESTA I. TRIEDY I/51
		CESTY III. TRIEDY III/1642, III/1662
		ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA
		KRIŽOVATKA (VPS)
		PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY (VPS)
		VÝZNAMNÁ / OSTATNÁ CYKLOTURISTICKÁ TRASA - NÁVRH (zdroj: ÚPN VÚC) (VPS)
		CYKLOCHODNÍK (VPS)
		MOST, LÁVKA (VPS)
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBČANSKEJ VYBAVENOSTI KOMERČNÉHO CHARAKTERU
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE (VPS)
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICEJ INFRAŠTRUKTÚRY
		FOTOVOLTAICKÁ ELEKTROSTANICA (FVE)
		ČOV
		ČISTIARENŤ ODPADOVÝCH VÔD (VPS)
		OCHRANNÉ PÁSMO ČOV (100m)
		ZBERNÝ DVOR (VPS)
		PARK (VPS)
		VYHRADENÁ ZELEN (CINTORÍN) (VPS)
		VEREJNÁ ZELEN (VPS)
		OCHRANNÁ BARIÉROVÁ ZELEN (VPS)
		LESY HOSPODÁRSKE
		OCHRANNÉ PÁSMO LESA 50m
		SADY, VINICE
		NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA
		OZNAČENIE LOKALÍT URČENÝCH NA NÁVRAT DO PP
		ORNÁ PÓDA URČENÁ NA NÁVRAT DO PP
		OPRAVA ZREJMEJ CHYBY - ORNÁ PÓDA
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU
		VODOHOSPODÁRSKY VÝZNAMNÝ TOK - KADAŇ
		HYDROMELIORAČNÝ KANÁL - NÁVRH NA REKONŠTRUKCIU (VPS)
		HRANICA BPEJ
		KÓD BPEJ
		SKUPINA BPEJ
		ZÁKONOM CHRÁNENÁ PÓDA PODĽA PRÍLOHY č.2 K NARIADENIU VLÁDY č.58/2013

STAV	NÁVRH	
		VÝHRADNÉ LOŽISKO CHŮ - PODZEMNÉ ZÁSOBNÍKY ZEMNÉHO PLYNU (IVANKA PRI NITRE - GOLIANOVO) BIODIVNÝ REGIONÁLNEHO VÝZNAMU RBK 15 KADAŇ
		EKOLOGICKY VÝZNAMNÝ SEGMENT KRAJINY EVSK 29 MOZAIKA ŽITAVSKEJ PAHORKATINY
		MANAŽMENTOVÉ OPATRENIA: MO14 ZRIADIŤ PRECHODNÚ (PUFROVACIU) ZÓNU MEDZI HYDRICKÝMI EKOSYSTEMLAMI A POĽNOHOSPODÁRSKOU KRAJINOU ZA ÚČELOM TLMIENIA NEGATÍVNYCH VPLÝVOV INTENZÍVNEHO POĽNOHOSPODÁRSTVA
		EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA: E2 - zvýšiť podiel nelesnej drevinovej vegetácie E22 - zabezpečiť výsadbu izolačnej hygienickej vegetácie
		PROTIEROZNE A PROTIPOVODNÉ OPATRENIA: P2 - zamedzovať vytváranie nepriepustných plôch P6 - zatravníť ornú pôdu