

# ÚPN OBCE VEĽKÝ LAPÁŠ

ÚPN-0 V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV č.4  
 KOMPLEXNÝ URB SÍDELNÁ STRUKTURA  
 ARCHITEKTONICKÝ ATELIER **neutra** 000

## LEGENDA ZaD4:

- | STAV     | NÁVRH    | LEGENDA ZaD4:   |
|----------|----------|---|
| [Symbol] | [Symbol] | HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA VEĽKÝ LAPÁŠ                                      |
| [Symbol] | [Symbol] | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE   |
| [Symbol] | [Symbol] | HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY   |
| [Symbol] | [Symbol] | OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY   |
| [Symbol] | [Symbol] | OZNAČENIE ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU / HRANICA ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU |
| [Symbol] | [Symbol] | OCHRANNÉ PÁSMA CIEST I. A III. TRIEDY   |
| [Symbol] | [Symbol] | ÚZEMIE ZAŤAŽENÉ HLUKOM A VIBRÁCIAMI   |
| [Symbol] | [Symbol] | I/51 - OBCHVAT VEĽKÝ LAPÁŠ - VARIANT "A" /NPS/                                |
| [Symbol] | [Symbol] | PREKLÁDKA CESTY I. TRIEDY I/51 /NPS/ (zdroj: ÚPN VÚC)                         |
| [Symbol] | [Symbol] | CESTA I. TRIEDY I/51  |
| [Symbol] | [Symbol] | CESTY III. TRIEDY III/1642, III/1662  |
| [Symbol] | [Symbol] | ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA /NPS/   |
| [Symbol] | [Symbol] | KRÍŽOVATKA /NPS/  |
| [Symbol] | [Symbol] | PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY /NPS/                                  |
| [Symbol] | [Symbol] | VÝZNAMNÁ / OSTATNÁ CYKLOTURISTICKÁ TRASA /NPS/ - NÁVRH (zdroj: ÚPN VÚC)       |
| [Symbol] | [Symbol] | CYKLOCHODNÍK /NPS/  |
| [Symbol] | [Symbol] | MOST, LÁVKA /NPS/   |
| [Symbol] | [Symbol] | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV                                     |
| [Symbol] | [Symbol] | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI KOMERČNÉHO CHARAKTERU      |
| [Symbol] | [Symbol] | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE                                |
| [Symbol] | [Symbol] | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY                         |
| [Symbol] | [Symbol] | FOTOVOLTAICKÁ ELEKTŘAREN (FVE)  |
| [Symbol] | [Symbol] | ČOV   |
| [Symbol] | [Symbol] | ČISTIAREN ODPAĎOVÝCH VÔD /NPS/  |
| [Symbol] | [Symbol] | OCHRANNÉ PÁSMA ČOV (100m)   |
| [Symbol] | [Symbol] | ZBERNÝ DVOR /NPS/   |
| [Symbol] | [Symbol] | 22 kVA VZDUŠNÉ ELEKTRICKE VEDENIE VN /NÁVRH - URČENÉ NA ZRUŠENIE              |
| [Symbol] | [Symbol] | 22 kVA PODZEMNÉ KÁBLOVÉ ELEKTRICKE VEDENIE /NPS/                              |
| [Symbol] | [Symbol] | TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ / REKONŠTRUOVANÁ /NPS/                                  |
| [Symbol] | [Symbol] | TRAFOSTANICA NA ZRUŠENIE  |
| [Symbol] | [Symbol] | PARK /NPS/  |
| [Symbol] | [Symbol] | VYHRADENÁ ZELEN (CINTORÍN) /návrh - VPS/                                      |
| [Symbol] | [Symbol] | VEREJNÁ ZELEN /NPS/   |
| [Symbol] | [Symbol] | OCHRANNÁ BARIÉROVÁ ZELEN /NPS/  |
| [Symbol] | [Symbol] | LESY HOSPODÁRSKE  |
| [Symbol] | [Symbol] | OCHRANNÉ PÁSMA LESA 50m   |
| [Symbol] | [Symbol] | SADY, VINICE  |
| [Symbol] | [Symbol] | NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA  |
| [Symbol] | [Symbol] | OCHRANNÉ PÁSMA VODNÉHO TOKU   |
| [Symbol] | [Symbol] | VODOHOSPODÁRSKY VÝZNAMNÝ TOK - KADAŇ  |
| [Symbol] | [Symbol] | HYDROMELIORAČNÝ KANÁL - NÁVRH NA REKONŠTRUKCIU /NPS/                          |
| [Symbol] | [Symbol] | OZNAČENIE LOKALÍT URČENÝCH NA NÁVRAT DO PP                                    |
| [Symbol] | [Symbol] | ORNÁ PÓDA URČENÁ NA NÁVRAT DO PP  |
| [Symbol] | [Symbol] | OPRAVA ZREJMEJ CHYBY - ORNÁ PÓDA  |

**SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA:**  
 Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo obce Veľký Lapáš  
**ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VEĽKÝ LAPÁŠ ZMENY A DOPLNKY č. 4**  
 Schválené uznesením číslo: 290 / 2022 Dátum schválenia: 29.09.2022  
 Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce Veľký Lapáš: 2 / 2022  
 Schválené uznesením číslo: 291 / 2022 Dátum schválenia: 29.09.2022  
 Oprávnená osoba: Ing. Katarína Babalová, starostka obce

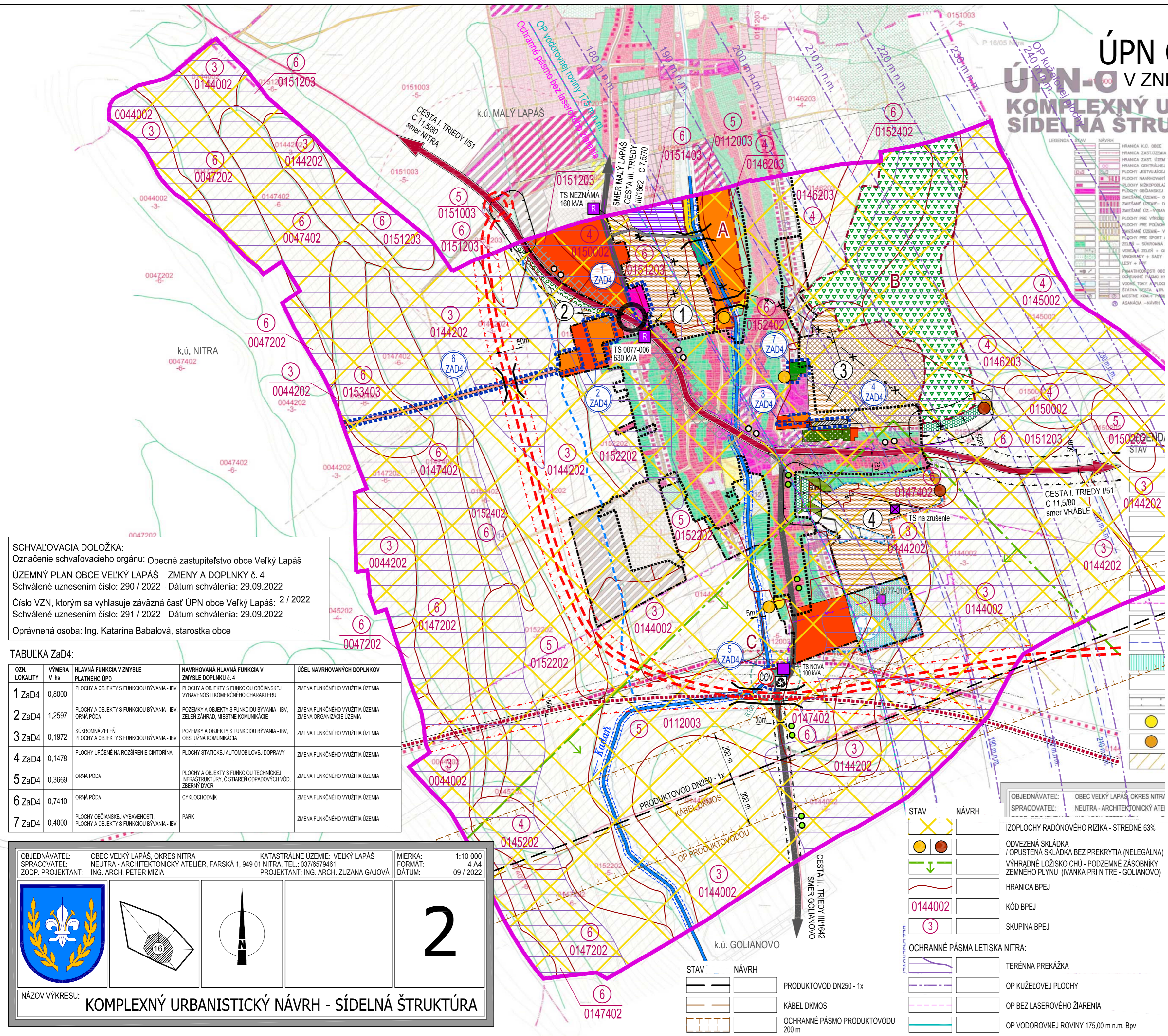
**TABUĽKA ZaD4:**

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNEHO ÚPD	NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 4	ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD4	0,8000	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI KOMERČNÉHO CHARAKTERU	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
2 ZaD4	1,2597	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ORNÁ PÓDA	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ZELEN ZÁHRAD, MIEŠTNE KOMUNIKÁCIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3 ZaD4	0,1972	SÚKROMNÁ ZELEN PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
4 ZaD4	0,1478	PLOCHY URČENÉ NA ROZŠÍRENIE CINTORÍNA	PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5 ZaD4	0,3669	ORNÁ PÓDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY, ČISTIAREN ODPAĎOVÝCH VÔD, ZBERNÝ DVOR	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
6 ZaD4	0,7410	ORNÁ PÓDA	CYKLOCHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
7 ZaD4	0,4000	PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI, PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	PARK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC VEĽKÝ LAPÁŠ, OKRES NITRA  
 SPRACOVATEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 037/6579461  
 ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA  
 KATASTRÁLNE ÚZEMIE: VEĽKÝ LAPÁŠ  
 NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 037/6579461  
 PROJEKTANT: ING. ARCH. ZUZANA GAJOVÁ  
 MIERKA: 1:10 000  
 FORMÁT: 4 A4  
 DÁTUM: 09 / 2022

NÁZOV VÝKRESU: **KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH - SÍDELNÁ ŠTRUKTÚRA**

**2**



**STAV NÁVRH**

[Symbol]	[Symbol]	PRODUKTOVOD DN250 - 1x
[Symbol]	[Symbol]	KÁBEL DKMOS
[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMA PRODUKTOVODU 200 m

**STAV NÁVRH**

[Symbol]	[Symbol]	IZOPLYCHY RADÓNOVÉHO RIZIKA - STREDNÉ 63%
[Symbol]	[Symbol]	ODVEZENÁ SKLÁDKA / OPUŠTENÁ SKLÁDKA BEZ PREKRYTIA (NELEGÁLNA)
[Symbol]	[Symbol]	VYHRADNÉ LOŽISKO CHÚ - PODZEMNÉ ZÁSOBNÍKY ZEMNÉHO PLYNU (IVANKA PRI NITRE - GOLIANOVO)
[Symbol]	[Symbol]	HRANICA BPEJ
[Symbol]	[Symbol]	KÓD BPEJ
[Symbol]	[Symbol]	SKUPINA BPEJ
[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMA LETISKA NITRA:
[Symbol]	[Symbol]	TERÉNNÁ PREKÁŽKA
[Symbol]	[Symbol]	OP KUŽELOVEJ PLOCHY
[Symbol]	[Symbol]	OP BEZ LASEROVÉHO ŽIARENIA
[Symbol]	[Symbol]	OP VODOROVNEJ ROVINY 175,00 m n.m. Bvp