

# ÚPN OBCE VEĽKÝ LAPÁŠ V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV č.4

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER  
**neutra**

# ÚPN-O VEĽKÝ LAPÁŠ NÁVRH DOPRAVY

**LEGENDA ZaD4:**

STAV	NÁVRH	KATASTRÁLNA HRANICA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		HRANICA ROZVOJOVÝCH LOKALÍT
		OZNACENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
		OZNACENIE ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
		HLUKOVÉ PÁSMO 60 dB
		OCHRANNÉ PÁSMO CESTY I. A III. TRIEDY
		OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKÝCH DRUHOV
		ZRUŠENIE OCHRANNÉHO PÁSMO CINTORÍNA
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU
		KATEGORIZÁCIA KOMUNIKÁCIÍ
		PREKLÁDKA CESTY I. TRIEDY I/51 (VPS)
		CESTA I/51 - VARIANT "A" (VPS)
		OBCHVATU VEĽKÝ LAPÁŠ
		KRÍŽOVATKA (VPS)
		CESTA I. TRIEDY I/51
		CESTY III. TRIEDY III/1642, III/1662
		MIESTNE KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ (NÁVRH - VPS)
		ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
		VÝZNAMNÁ / OSTATNÁ CYKLOTURISTICKÁ TRASA (zdroj: ÚPN VÚC) (VPS)
		CYKLOCHODNÍK (VPS)
		PEŠIE CHODNÍKY A PLOCHY (VPS)
		PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBIL. DOPRAVY (VPS)
		MOST, LÁVKA (VPS)
		STAVEBNÁ CIARA
		SÜKROMNÁ ZELEN (ZÁHRADY, SADY)
		VEREJNÁ ZELEN (VPS)
		VYHRADENÁ ZELEN (CINTORÍN, URNOVÝ HÁJ) (VPS)
		PARK (VPS)
		SPRIEVODNÁ ZELEN
		OCHRANNÁ BARIÉROVÁ ZELEN (VPS)
		SADY, VINICE
		NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA
		LESY HOSPODÁRSKE
		OCHRANNÉ PÁSMO LESA 50m
		VODOHOSPODÁRSKY VÝZNAMNÝ TOK - KADAŇ
		HYDROMELIORAČNÝ KANÁL (VPS)
		NÁVRH NA REKONŠTRUKCIU
		OZNACENIE LOKALÍT URČENÝCH NA NAVRAT DO PP
		ORNÁ PÓDA URČENÁ NA NAVRAT DO PP
		OPRAVA ZREJMEJ GYBY (ORNÁ PÓDA)
		OCHRANNÉ PÁSMO VODOROVNEJ ROVINY 175,00 m.n.m. Bpv
		OCHRANNÉ PÁSMO KUZELOVEJ PLOCHY LETISKA NITRA
		TERÉNNÁ PREKÁŽKA
		ČISTARENĽ ODPADOVÝCH VÔD (VPS)
		ZBERNÝ DVOR (VPS)

**LEGENDA**

STAV	NÁVRH	HRANICA K.Ú. OBCE
		HRANICA ZAST. ÚZEMIA K 1.1.1990+NÁVRH ZaD1-3
		HRANICA ZAST. ÚZEMIA K 1.1.1990+NÁVRH ZaD4
		HRANICA CENTRÁLNEJ ZÓNY OBCE
		PLOCHY JESTVUJÚCEJ IBV + NA REKONŠTRUKCIU
		PLOCHY NAVRHOVANÝCH RD-DOSTAVBA + REZERVA
		PLOCHY NÍZKOPODLAŽNÝCH BYTOVEK - HBV
		PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
		ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - OV+BYVANIE
		ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - DROBNÁ VÝROBA+BYVANIE
		ZMIEŠANÉ ÚZ. - VYBAVENOSŤ, VÝROBA, SKLADOVÉ HOSP.
		PLOCHY PRE VÝROBU A SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO
		PLOCHY PRE POĽNOHOSPODÁRSKU VÝROBU
		ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - VÝROBA A POĽNOHOSPODÁRSTVO
		PLOCHY PRE ŠPORT A REKREÁCIU
		ZELEN - SÜKROMNÁ + ÚČELOVÁ A IZOLAČNÁ
		VEREJNÁ ZELEN + CINTORÍN
		VINOHRADY + SADY
		ESY + PPF
		PRÍMATHODNOSTI OBCE
		OCHRANNÉ PÁSMO HYGIENICKE + VŠETKÉHO DRUHU
		VODNÉ TOKY A PLOCHY
		ŠTÁTNA CESTA I. TR. + III. TR.
		MIESTNE KOM. + PARKOVISKO A DOPRAVNÉ PLOCHY

## ZMENY A DOPLNKY č.2 K ÚPN-O VEĽKÝ LAPÁŠ

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER  
**neutra**

**LEGENDA**

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA LOKALÍT RIŠENÝCH V RAMCI ZAD č.2
			OZNACENIE RIŠENEJ LOKALITY
			PREKLÁDKA CESTY I. TRIEDY I/51, kategória C11.5/80
			OCHRANNÉ PÁSMO CESTY I. TRIEDY, 50m
			MIESTNE AUTOMOBILOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
			KATEGORIZÁCIA KOMUNIKÁCIÍ
			PEŠIE CHODNÍKY A PLOCHY
			SÜKR. ZELEN (ZÁHRADY, SADY)
			SPRIEVODNÁ ZELEN
			NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA
			AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY
			DOCHÁZKOVÁ VZDIALENOSŤ
			OCHRANNÉ PÁSMO LETISKA NITRA - JANÍKOVCE
			UDELEŇA VÝNIMKA PRE IBV REZIDENCIA č. 10471/2014/ROP-003-V/20596-LOZO - 15.7.2014
			POVOLENÉ VYUŽITIE ÚZEMIA DO VÝŠKY max. 11m NAD TERÉNOM
			OCHRANNÉ PÁSMO LETISKA NITRA - JANÍKOVCE
			PROTIHLUKOVÁ STENA, v= 4m

OBJEDNÁVATEL: OBEC VEĽKÝ LAPÁŠ, OKRES NITRA  
 SPRACOVATEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.FAX: 0376579461  
 ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIŽIA  
 PROJEKTANT: ING. ARCH. N. TREBICHALSKÁ, ING. ARCH. A. AUGUSTÍN

MIERKA: 1:5 000  
 FORMÁT: 8 A4  
 DÁTUM: 07/2015

NÁZOV VÝKRESU: **NÁVRH DOPRAVY**

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC VEĽKÝ LAPÁŠ, OKRES NITRA  
 SPRACOVATEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 0376579461  
 ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIŽIA  
 PROJEKTANT: ING. ARCH. ZUZANA GAJOVÁ

KATASTRÁLNE ÚZEMIE: VEĽKÝ LAPÁŠ  
 MIERKA: 1:5 000  
 FORMÁT: 8 A4  
 DÁTUM: 09 / 2022

NÁZOV VÝKRESU: **NÁVRH DOPRAVY**

SCHVALOVACIA DOLOŽKA:  
 Označenie schvalovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo obce Veľký Lapáš  
 ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VEĽKÝ LAPÁŠ ZMENY A DOPLNKY č. 4  
 Schválené uznesením číslo: 290 / 2022 Dátum schválenia: 29.09.2022  
 Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce Veľký Lapáš: 2 / 2022  
 Schválené uznesením číslo: 291 / 2022 Dátum schválenia: 29.09.2022  
 Oprávnená osoba: Ing. Katarína Babalová, starostka obce

**TABUĽKA ZaD4:**

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVHOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 4	ÚČEL NAVHOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD4	0,8000	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI KOMERČNÉHO CHARAKTERU	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
2 ZaD4	1,2597	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ORNÁ PÓDA	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ZELEN ZÁHRAD, MIESTNE KOMUNIKÁCIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3 ZaD4	0,1972	SÜKROMNÁ ZELEN PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
4 ZaD4	0,1478	PLOCHY URČENÉ NA ROZŠÍRENIE CINTORÍNA	PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5 ZaD4	0,3669	ORNÁ PÓDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY, ČISTARENĽ ODPADOVÝCH VÔD, ZBERNÝ DVOR	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
6 ZaD4	0,7410	ORNÁ PÓDA	CYKLOCHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
7 ZaD4	0,4000	PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI, PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	PARK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA