

ÚPN OBCE VEĽKÝ LAPÁŠ
V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV č.4



ÚPN-O VEĽKÝ LAPÁŠ
VYHODNOTENIE PREDPOKLADANÉHO ZÁBERU PPF A LPF

LEGENDA 145002-4

LEGENDA 146003-3

LEGENDA 146203-4

LEGENDA 145002-4

LEGENDA 146203-4

LEGENDA 145002-4

LEGENDA ZAD4

STAV	NAVHR	OPIS
[Symbol]	[Symbol]	HRANICA ROZVOJOVÝCH LOKALITÝ
[Symbol]	[Symbol]	OZNACENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
[Symbol]	[Symbol]	KATASTRÁLNA HRANICA
[Symbol]	[Symbol]	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
[Symbol]	[Symbol]	ZASTAVANÉ ÚZEMIE
[Symbol]	[Symbol]	OZNACENIE ÚZEMIO - PRIESTOROVÉHO CELKU
[Symbol]	[Symbol]	HRANICA ÚZEMIO - PRIESTOROVÉHO CELKU
[Symbol]	[Symbol]	VNÚTORNÉ ROZVOJOVE LOKALITY
[Symbol]	[Symbol]	VONKAJŠIE ROZVOJOVE LOKALITY
[Symbol]	[Symbol]	OZNACENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMO CESTY I. A III. TRIEDY
[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKÝCH DRUHOV
[Symbol]	[Symbol]	ZRUŠENIE OCHRANNÉHO PÁSMA CINTORINÁ
[Symbol]	[Symbol]	PREKLÁDKA CESTY I. TRIEDY I/51
[Symbol]	[Symbol]	CESTA I/51 - VARIANT "A"
[Symbol]	[Symbol]	OBCHVATU VEĽKÝ LAPÁŠ
[Symbol]	[Symbol]	KRIŽOVATKA
[Symbol]	[Symbol]	CESTA I. TRIEDY I/51
[Symbol]	[Symbol]	CESTY III. TRIEDY III/1642, III/1662
[Symbol]	[Symbol]	MIESTNE KOMUNIKÁCIE SPEVNEJŠIE
[Symbol]	[Symbol]	ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNEJŠIE
[Symbol]	[Symbol]	VÝZNAMNÁ / OSTATNÁ CYKLOTURISTICKÁ TRASA (zodp: ÚPN VÚC)
[Symbol]	[Symbol]	CYKLOCHODNÍK
[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY STATICKÉ AUTOMOBIL. DOPRAVY
[Symbol]	[Symbol]	MOST, LÁVKA
[Symbol]	[Symbol]	22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN
[Symbol]	[Symbol]	22 kV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN
[Symbol]	[Symbol]	TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ / REKONŠTRUOVANÁ
[Symbol]	[Symbol]	TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ NA ZRUŠENIE
[Symbol]	[Symbol]	STAVEBNÁ ČIARA
[Symbol]	[Symbol]	FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁREN (FVE)
[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE
[Symbol]	[Symbol]	SUKROMNÁ ZELEN (ZÁHRADY, SADY)
[Symbol]	[Symbol]	VEREJNÁ ZELEN
[Symbol]	[Symbol]	VYHRADENÁ ZELEN (CINTORIN, URNOVÝ HÁJ)
[Symbol]	[Symbol]	PARK
[Symbol]	[Symbol]	SPRIEVODNÁ ZELEN
[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÁ BARÉROVÁ ZELEN
[Symbol]	[Symbol]	SADY, VINICE
[Symbol]	[Symbol]	NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA
[Symbol]	[Symbol]	LESY HOSPODÁRSKE
[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMO LESA 50m
[Symbol]	[Symbol]	OZNACENIE LOKALIT URČENÝCH NA NAVRAT DO PP
[Symbol]	[Symbol]	ORNÁ PŮDA URČENÁ NA NAVRAT DO PP
[Symbol]	[Symbol]	OPRAVA ZREJMEJŠIEJ CHYBY (ORNÁ PŮDA)
[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU
[Symbol]	[Symbol]	VODOHOSPODÁRSKY VÝZNAMNÝ TOK - KADAŇ
[Symbol]	[Symbol]	HYDROMEJORAČNÝ KANÁL
[Symbol]	[Symbol]	ČISTARENĎ ODPAĎOVÝCH VŮD
[Symbol]	[Symbol]	ZBERNÝ DVOR
[Symbol]	[Symbol]	PRODUKTIVOD DN250 - 1x
[Symbol]	[Symbol]	KÁBEL DKMS
[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMO PRODUKTIVODU 200m
[Symbol]	[Symbol]	HRANICA BPEJ
[Symbol]	[Symbol]	SKUPINNA BPEJ
[Symbol]	[Symbol]	KÓD BPEJ
[Symbol]	[Symbol]	ZÁKONOM CHRÁNENÁ PŮDA PODĽA PRÍLOHY č.2 K NARIADENIU VLÁDY č. 58/2013

ZMENY A DOPLNKY č.2
K ÚPN-O VEĽKÝ LAPÁŠ



LEGENDA ZAD2

STAV	NAVHR	VÝHLAD
[Symbol]	[Symbol]	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
[Symbol]	[Symbol]	HRANICA ROZVOJOVÝCH LOKALIT RIEŠENÝCH V RÁMCI ZAD č.1 a ZAD č.2
[Symbol]	[Symbol]	OZNACENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
[Symbol]	[Symbol]	PREKLÁDKA CESTY I. TRIEDY I/51
[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMO CESTY I. TRIEDY
[Symbol]	[Symbol]	TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ
[Symbol]	[Symbol]	22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN
[Symbol]	[Symbol]	22 kV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN
[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKÝCH DRUHOV
[Symbol]	[Symbol]	NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA
[Symbol]	[Symbol]	ORNÁ PŮDA
[Symbol]	[Symbol]	HRANICA BPEJ
[Symbol]	[Symbol]	ČÍSLO BPEJ A ČÍSLO BONITNEJ SKUPINY

TABULKA ZAD2

OZNAČ. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 2	ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD2	9,6	ORNÁ PŮDA	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV (DO 2 NADZEM. PODLAŽÍ)	ZMENA FUNKCIE
2 ZaD2	4,74	ORNÁ PŮDA	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV (DO 2 NADZEM. PODLAŽÍ)	ZMENA FUNKCIE
3 ZaD2	7,22	ORNÁ PŮDA	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV (DO 2 NADZEM. PODLAŽÍ) A OV KOMERČNEHO CHARAKTERU	ZMENA FUNKCIE

TABULKA ZAD4

OZNL. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 4	ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD4	0,8000	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBČIANskej VYBAVENOSTI KOMERČNEHO CHARAKTERU	ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA
2 ZaD4	1,2597	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ORNÁ PŮDA	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ZELEN ZÁHRAD, MIESTNE KOMUNIKÁCIE	ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3 ZaD4	0,1972	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA
4 ZaD4	0,1478	PLOCHY URČENÉ NA ROZŠIRENIE CINTORINÁ	PLOCHY STATICKÉJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY	ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5 ZaD4	0,3669	ORNÁ PŮDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTURY, ČISTARENĎ ODPAĎOVÝCH VŮD, ZBERNÝ DVOR	ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA
6 ZaD4	0,7410	ORNÁ PŮDA	CYKLOCHODNÍK	ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA
7 ZaD4	0,4000	PLOCHY OBČIANskej VYBAVENOSTI, PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	PARK	ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA

OBJEDNÁVATEL: OBEC VEĽKÝ LAPÁŠ, OKRES NITRA
SPRACOVÁTEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 0376579461
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA
KATASTRÁLNE ÚZEMIE: VEĽKÝ LAPÁŠ
MERA: 1:5 000
FORMÁT: 8 A4
DATUM: 09 / 2022

Objednávanie: VYHODNOTENIE PREDPOKLADANÉHO ZÁBERU PPF A LPF

8

SCHVALOVACIA DOLOŽKA:
Označenie schvalovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo obce Veľký Lapáš
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VEĽKÝ LAPÁŠ ZMENY A DOPLNKY č. 4
Schválené uznesením číslo: 290 / 2022 Dátum schválenia: 29.09.2022
Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce Veľký Lapáš: 2 / 2022
Schválené uznesením číslo: 291 / 2022 Dátum schválenia: 29.09.2022
Oprávnená osoba: Ing. Katarína Babalová, starostka obce

