

## Zápisnica

zo 4. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Lapáši

zo dňa 14.07.2022

**Prítomní:** Ing. Katarína Babalová – starostka obce, Ing. Katarína Ballová, Ing. Roman Švihorík, Mgr. Veronika Zeleňáková, Jaroslav Pilka, Anton Šrank, Ing. Darina Šranková

**Neprítomní:** Martin Halás, Ing. Richard Šrank, Jozef Berec, Mgr. Veronika Horiňáková, Ing. Magdaléna Dojčanová, – ospravedlnení.

### Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia Obecného zastupiteľstva, program OZ.
  2. Voľba návrhovej a mandátovej komisie.
  3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
  4. Schválenie počtu poslancov, pracovný úväzok starostu pre volebné obdobie 2022-2026.
  5. Schválenie volebného obvodu pre voľby do orgánov samosprávy obcí a voľby do orgánov samosprávnych krajov v roku 2022.
  6. Výročná správa obce Veľký Lapáš za rok 2021.
  7. Rozpočtové opatrenia pre rok 2022.
  8. Žiadosť o prenájom miesta a osadenie prevádzky na podnikateľské účely – Kvetinárstvo: Veronika Novotná.
  9. Informácia o aktuálnych aktivitách obce.
  10. Interpelácie poslancov.
  11. Uznesenie
- Záver

**Bod č. 1.:** Ing. Katarína Babalová, starostka obce, privítala poslancov a všetkých občanov na 4. riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Lapáši a prečítala program zasadnutia. K programu neboli žiadne pripomienky, poslanci jednohlasne schválili program zasadnutia.

**Bod č. 2:** Za predsedu mandátovej a návrhovej komisie bola navrhnutá Ing. Katarína Ballová a za členov Jaroslav Pilka a Ing. Roman Švihorík. Mandátová a návrhová komisia bola schválená, všetci poslanci boli za.

Ing. Katarína Ballová skonštatovala, že OZ je uznášaniaschopné nadpolovičnou väčšinou.

**Bod č. 3:** Starostka obce určila za zapisovateľku Ing. Darinu Šrankovú, za overovateľov zapisnice Antona Šranka a Mgr. Veroniku Zeleňákovú.

Poslanci berú na vedomie.

**Bod č. 4:** Schválenie počtu poslancov, pracovný úväzok starostu pre volebné obdobie 2022 – 2026.

Pani starostka vysvetlila, že v súvislosti s nadchádzajúcimi voľbami je potrebné schváliť počet poslancov obecného zastupiteľstva a pracovný úväzok starostu obce.

Pani starostka vysvetlila, že v závislosti od počtu obyvateľov obce je zákonom stanovený počet poslancov pre obce do 3000 obyvateľov 7 alebo 9. Keďže aj v tomto volebnom období mala obec 9 poslancov pani starostka navrhla zachovať tento počet na čom sa uzniesli aj poslanci, že to tak ponechajú aj v nasledovnom volebnom období.

Poslanci jednohlasne schválili počet poslancov obecného zastupiteľstva v počte 9 pre celé volebné obdobie 2022 – 2026.

Následne pani starostka navrhla schváliť 100 % pracovný úväzok pre výkon funkcie starostu obce Veľký Lapáš na celé nasledujúce volebné obdobie 2022 – 2026.

Uznesenie bolo prijaté všetkými poslancami, tak ako ho predniesla pani starostka.

**Bod č. 5:** Schválenie volebného obvodu pre voľby do orgánov samosprávy obcí a voľby do orgánov samosprávnych krajov v roku 2022.

Pani starostka navrhla vytvoriť jeden volebný obvod v obci pre komunálne voľby aj voľby do orgánov samosprávnych krajov, tak ako to bývalo aj v minulosti.

Pani starostka dala hlasovať o jednom volebnom obvode pre voľby do orgánov samosprávy obcí, čo poslanci jednohlasne schválili.

Potom dala hlasovať aj o jednom volebnom obvode pre voľby do orgánov samosprávnych krajov.

Tento návrh bol jednohlasne schválený.

**Bod č. 6:** Výročná správa obce Veľký Lapáš za rok 2021.

Pani starostka predniesla stručné informácie k Výročnej správe obce za rok 2021. Týka sa celej činnosti obce za predchádzajúci rok, obsahuje údaje v súlade so záverečným účtom a zahŕňa ekonomické, demografické, sociálne a iné ukazovatele. Výsledok rozpočtového hospodárenia je prebytok +72 375,19 Eur. Všetci poslanci mali k dispozícii návrh Výročnej správy obce za rok 2021, táto bola zverejnená obvyklým spôsobom 15 dní pred schválením. K tomuto návrhu neboli žiadne dotazy ani pripomienky.

Poslanci vzali na vedomie Výročnú správu obce Veľký Lapáš za rok 2021.

### **Bod č. 7 Rozpočtové opatrenia**

Pani starostka ozrejmila dôvody všetkých navrhovaných rozpočtových opatrení v roku 2022.

#### Rozpočtové opatrenie č. 1

Nakoľko sme čerpali úver, ktorý nebol narozpočtovaný, je potrebné zvýšiť príjmy v položke: Dlhodobý bankový úver 220 000,00 Eur.

#### Rozpočtové opatrenie č. 2

Hasičská zbrojnica – pôvodný rozpočet 0,00 Eur je potrebné upraviť výdavky na zateplenie a fasádu, ktoré boli realizované v rámci projektu ako práce navyše. Úprava zvýšenie výdavkov +10 000, 00 Eur. Tie sa zase odpočítajú z položky Chodníky pre peších, kde je pôvodný rozpočet 50 000,00 Eur. Úprava – 10 000,00 Eur.

#### Rozpočtové opatrenie č. 3

Rekonštrukcia chodníka na Golianovskej ulici – znížila sa hodnota výdavkov z položky Údržba miestnych komunikácií s pôvodným rozpočtom 20 000,00 Eur; – 14 600,00 Eur. Do rozpočtovej položky údržba chodníkov v obci s pôvodným rozpočtom 10 000,00 Eur sa pridalo +14 600,00 Eur.

#### Rozpočtové opatrenie č. 4

Vytvorila sa nová rozpočtová položka Traktor Kubota + 30 888,00 Eur a čo sa odrátalo z úveru a zo zvyšku úveru vznikla položka Chodníky pre peších (Chodník na Malolapášskej ulici).

Po oboznámení sa so všetkými rozpočtovými opatreniami dala pani starostka o nich hlasovať. Za hlasovalo 5 poslancov, nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania.

**Bod č. 8:** Žiadosť o prenájom miesta na osadenie prevádzky na podnikateľské účely pani Veroniky Novotnej.

Pani Novotná predstavila akým spôsobom chce podnikáť, čo bude predávať a ako by mala prevádzka vyzeráť, že sa bude jednať o unimobunku. Predložila poslancom dva návrhy pre umiestnenie prevádzky kvetinárstva, a to pri kultúrnom dome alebo na miestnom trhovisku. Zároveň vyjadrila názor, že by preferovala ten prvý variant. Pán Novotný povedal, že sú ochotní prispôbiť aj vzhľad prevádzky kultúrnemu domu a poskytnúť obci akúkoľvek súčinnosť. Pani starostka poprosila poslancov o vyjadrenie.

Pán poslanec Anton Šrank povedal, že pri kultúrnom dome by bol problém s parkovaním a dopravou a na miestnom trhovisku tiež nie je veľa priestoru, ale bolo by potrebné upozorniť

pána Mesároša aby nezaberal toľko priestoru, keďže tam ma vonku poukladaný tovar a permanentne zaparkovanú dodávku, čo ruší aj celkový vzhľad trhoviska.

Pani Ing. Ballová vyslovila, že kultúra a obchod by mali byť oddelené. Kultúrny dom a oddychová zóna majú svoju funkciu, ktorá by nemala byť narušená obchodnou činnosťou. Preto navrhuje umiestnenie na trhovisku.

Pán Ing. Švihorík konštatoval, že je potrebné oddeliť potrebu schváliť prevádzku a schváliť umiestnenie prevádzky. Jednoznačne je zato, aby sa takáto prevádzka u nás otvorila a umiestnenie navrhuje tiež na trhovisku. Ku kultúrnemu domu jednoznačne nepatria obchody a čo sa týka dopravy a parkovania, je potrebné tam parkovanie úplne zrušiť, zamedziť mu.

Pán Pilka sa spýtal pani Novotnej, či si nehládala aj nejaké iné miesto v súkromnom vlastníctve. Odpovedala mu, že oslovila aj Coop Jednotu so žiadosťou o prenájom jednej miestnosti v jej miestnej prevádzke, čo Coop Jednota zamietla s odôvodnením, že v súčasnosti ten priestor slúži na zhromažďovanie vratných fliaš.

Pán Švihorík nato reagoval, že v budúcnosti, keď sa otvorí plánovaný supermarket Coop Jednota v obci, už nebude táto prevádzka pre nich prioritná a môže sa naskytnúť príležitosť pre prenájom tohto priestoru.

Pani starostka dala hlasovať, či poslanci súhlasia s otvorením prevádzky pani Novotnej. Za hlasovalo 5 poslancov, nikto sa nezdržal hlasovania a nikto nebol proti.

Potom dala hlasovať o jej umiestnení pri kultúrnom dome. Za hlasovalo 0 poslancov, nikto sa nezdržal hlasovania a 5 bolo proti.

Nato dala pani starostka hlasovať o umiestnení na trhovisku. Za hlasovali 4 poslanci, zdržal sa 1 poslanec, 0 bolo proti.

## **Bod č. 9:**

### Informácia o aktuálnych aktivitách

Oprava chodníka na Golianovskej – pani starostka vysvetlila akou technikou sa opravuje chodníka, že sa ťahá asfalt a osádzajú obrubníky a že chodník pôjde až po rezidenciu. Upovedomila občanov, že stavebný odpad, ktorý tam momentálne je bude odvezený až po ukončení všetkých prác a poprosila občanov o strpenie s prácami. Po oprave chodníka sa bude pokračovať s asfaltovaním plochy miestneho trhoviska a nasledovať bude oprava chodníka ku cintorínu, ktorá bude prebiehať odložením pôvodných dlažobných kociek, zhutnením a spevnením podkladu a znovuložením pôvodných dlažobných kociek.

Ďalšou plánovanou aktivitou je chodník na „Malolapáskej“ ulici. Pani starostka informovala prítomných, že nasledujúci deň je ukončené verejné obstarávanie, do súťaže sa prihlásili zatiaľ tri uchádzači a predpokladaná hodnota zákazky je zhruba 175 000,00 Eur bez DPH.

Materská škola – pani starostka ozrejmila, že máme zazmluvnený NFP na dostavbu druhého nadzemného podlažia MŠ. Vyskytol sa nám jeden problém s verejným obstarávaním, do ktorého sa prihlásil len jeden uchádzač. Bolo potrebné teda podmienky zmierniť a vyhlásiť nové verejné obstarávanie, ktoré by malo byť ukončené 30.7.2022. Nasledovať bude kontrola ministerstvom, ktorá potrvá zhruba mesiac a boli by sme radi, keby sa s prácami začne aspoň v septembri. Realizácia by mala byť jednoduchšia, keďže sú pripravené všetky vývody.

Budovanie zelenej infraštruktúry – pani starostka vysvetlila, čo bude súčasťou projektu a ako asi by to malo vyzeráť. Rovnaký problém s verejným obstarávaním nastal aj v tomto projekte. Tu by malo byť verejné obstarávanie ukončené 20.7.2022.

Zelené obce – tento týždeň nám bolo doručené oznámenie, že sme získali podporu zo SAŽP, od ktorej dostaneme 80 stromov na výsadbu v obci, a to pri Meštianke, cintoríne a kultúrnom dome.

Kompostéry – podaný máme aj projekt na kompostéry z Envirofonde, čím by sme vyriešili povinnosť likvidácie kuchynského odpadu. V celkovom hodnotení žiadosti sme stratili jeden bod, čo vyzerá nádejne.

Križovatka ciest I/51 a III/1662 – Dali sme vypracovať odborný posudok z hľadiska kapacity riešenia neriadenej stykovej križovatky. Projektant navrhol dve riešenia, odbočovací pruh a kruhový objazd. Poslanci aj sám projektant odporučili kruhový objazd. Stavbu bude realizovať SSC, ktorá to realizuje z Euro fondov, kde projektová dokumentácia nie je oprávnený výdavok. Vzhľadom k tomu sme dali my vypracovať štúdiu a zapojili do toho aj Coop Jednotu, ktorá zaplatí projektovú dokumentáciu v hodnote cca 50 000,00 Eur, čo už odsúhlasili na valnom zhromaždení. Štúdia uvádza predpokladanú realizáciu stavby v roku 2023. Problém bude ešte s vyriešením pozemku.

ČOV – je potrebné majetkové vysporiadanie k pozemku pod ČOV. Vzhľadom k tomu sme museli pristúpiť k zmene územného plánu, čím sa pôda pod čističku preklasifikuje a tým bude možná výmena tohto pozemku s pôvodným majiteľom za obecný pozemok. Čistopis územného plánu by mal byť odovzdaný v utorok, nasleduje posúdenie Okresným úradom, ktorý ho odporučí na schválenie. Pani Ing. Ballová sa spýtala, či s majiteľom pozemku existuje zmluva o budúcej kúpnej zmluve, na čo pani starostka odpovedala, že nie, keďže s tým nechcel súhlasiť pred schválením Zmien a doplnkov č. 4 ÚPD.

Rekonštrukcia KD – pre dvomi dňami sme dostali výzvu z MK SR na doplnenie žiadosti o NFP, v ktorej žiadali len doplniť fotodokumentáciu. Vyhodnotenie výzvy by malo byť ukončené do 31.8.2022.

Energia – plyn zvýšili trojnásobne. Jaroslav Pilka reálne hodnoty spotreby???

Zníženie energetickej náročnosti požiarnej zbrojnice – je to projekt v rámci, ktorého by sme chceli získať z Enviroföndu prostriedky na rekonštrukciu zvyšnej časti Meštianky. Žiadosť je potrebné odoslať do 27.7.2022. Vyskytol sa problém s elektrinou, ktorú treba previesť zo vzduchu do zeme. Je potrebné uzavrieť novú zmluvu s elektrárňami, ktoré až potom môžu posúdiť projektovú dokumentáciu a ich vyjadrenie je nevyhnutné k stavebnému povoleniu, ktoré je zase nevyhnutné k podaniu žiadosti. Tým pádom nevieme, či sa nám podarí stihnúť tento termín. Jaroslav Pilka sa spýtal, či sa bude v rámci prerábky elektrického vedenia prekladať aj stĺp, čo pani starostka potvrdila.

Pani starostka podala aj informáciu o zvýšení cien za energie. Platby za plyn nám boli zvýšené trojnásobne.

Poslednou informáciou bol termín Dňa obce, čo bude 10.09.2022. Vystúpi kapela Mafia Corner.

Poslanci berú na vedomie

### **Bod č. 10:**

Nasledovala interpelácia poslancov.

Pán Švihorík sa spýtal na nový malotraktor a či a akým spôsobom bol pracovník obce zaškolený, an čo mu pani starostka odpovedala, že pána Fuliera zaškolil pracovník predajcu, firma Šuba. Momentálne parkuje traktor na družstve a zatiaľ nemáme technický preukaz. Ďalej sa pán Švihorík spýtal na kanalizácia a ČOV, nakoľko sme pripravený, ak by budúci rok Ministerstvo vyhlásilo výzvu. Starostka uviedla, že ak to bude v januári nie a ak v novembri ako to zvykne byť tak by sme to mali stihnúť. Projekt kanalizácie sa bude len dopĺňať o ulice, čo by nemalo byť komplikované a časovo náročné.

Ukončenie interpelácie

Diskusia

Pán Turček sa spýtal ako sa vyvinula situácia vo vzťahu k Malému Lapášu a problému nedostatočnej kapacity ich ČOV. Mali kontrolu z MŽP SR, dostali pokutu, ale urobili aj kroky na nápravu? Poslanci odpovedali, že zrejme nie, nemohol prísť na dnešné zastupiteľstvo, ale bude pozvaný na budúce, aby nám ozrejmil ich plány a kroky pre riešenie tejto situácie. Pani starostka informovala, že sa snažila riešiť aj spoluprácu s Malým Lapášom na vybudovaní spoločnej kanalizácie, pričom u nich by bola prečerpávačka, ale pán starosta s tým nesúhlasil.

Pani Lieskovská znovu upozornila na neznesiteľný zápach z potoka. Situácia je už neúnosná a ako sa bude riešiť. Pán Ing. Švihorík navrhol vyriešiť najprv situáciu u nás v obci. Pani starostka nariadila vytvoriť pracovnú skupinu, ktorá vykoná miestne zisťovanie, na podklade ktorého budú dotknutí obyvatelia vyzvaní, aby v stanovenej lehote odstránili výpuste do potoka, bude nasledovať kontrola a ak tak neurobia budú sankcionovaní. Zároveň sa zavolá aj inšpekcia na čističku prevádzky Hoffer. Pán Maxin poznamenal, že toto riešenie sa tu spomína už dva roky a zatiaľ sa nič neurobilo.

Pán Švihorík navrhol aj možnosť kontroly obyvateľov ako likvidujú splašky.

Pán docent Turček poznamenal, že je tu aj problém vypúšťania odtokov vody na cesty a bolo by dobré robiť v tomto smere osvetu medzi občanmi. Je potrebné tento problém riešiť aj pri vybudovaní nového chodníka na Malý Lapáš.

Pani starostka upozornila na dva veľké problémy, ktoré je potrebné riešiť, a to zberný dvor a smetné, ktoré nechcú platiť neprihlásení obyvatelia obce, ktorí tu ale žijú. Ďalej neutržateľné skládkovanie, ktoré nás stojí nemalé náklady. Obrátili sme sa aj na Hybrav, ktorý nám bude poskytovať kamerové záznamy k monitorovaniu vynášania odpadu za dedinou smerom na Vráble.

Pán docent Turček upozornil aj na smetisko pri Mešťianke, na čo starostka odpovedala, že je tam zákazová tabuľa a problém je nedisciplinovanosť obyvateľov obce. Nemôžeme mať kamerový systém v celej obci.

Pán Maxin vyjadril, že obec roky zanedbáva starostlivosť o Mešťianku, mohol tam byť dočasne umiestnený zberný dvor, kým sa nevyrieši pozemok pri plánovanej ČOV. Starostka odpovedala, že nakoľko tá sídli aj Materské centrum Lapajko, nebolo vhodné tam umiestňovať zberný dvor. Môžeme to ale začať riešiť, ak to navrhne aj zastupiteľstvo.

Pán Štubendek sa spýtal na tri veci

- Riešil sa už priechod pre chodcov na Golianovskej ulici? Pani starostka odpovedala, že ten sa môže riešiť až keď bude dokončený chodník. Potom môžeme podať žiadosť na dopravný inšpektorát na označenie priechodu pre chodcov.
- Mieni obec pristúpiť k označeniu ulíc a popisných čísiel? Pani starostka odpovedala, že túto tému sme ešte neotvárali, nebol o to záujem. Pani starostka prisľúbila, že túto tému otvorí na porade obecného zastupiteľstva.
- Existuje projekt autobusovej zastávky na Golianovskej ulici pri rezidencii? Vraj niečo v tomto smere riešil pán Kozár. Ževraj pán Kozár povedal, že projekt obci ponúkol na obecnom pozemku a ona nereagovala. Aký je výsledok, alebo je to len klebeta? Pani Ballová vysvetlila, že to nie je pravda. Pán Kozár chcel na tento účel použiť pozemky súkromných vlastníkov a chcel využiť na to cudzie pozemky a nie obecné a vôbec to nechcel dovoliť na svojom pozemku. Starostka povedala, že v projekte na rezidenciu zástavka nebola. Treba sa spýtať aj na autobusovej doprave, či by tam zástavka vôbec mohla byť umiestnená nakoľko už na Golianovskej ulici zástavka je.
- Pán Štubendek ešte podotkol, že sa možno obyvatelia rezidencie môžu cítiť vylúčení, čo sa týka napr. aj spomínanej zastávky. Chodník končí posledným domom na Golianovskej ulici a ku nim nepokračuje a rovnako tak aj rozhlas. Pani starostka ozrejmlila, že chodník sa teraz bude dobudovávať a čo sa týka rozhlasu je možné sa prihlásiť na stránke k odberu noviniek alebo zadarmo stiahnuť aplikáciu. Pán Švihorík vysvetlil k rozhlasu, že nie je veľmi potrebný v tejto lokalite nakoľko sú to mladé rodiny a väčšina obyvateľov je v čase hlásenia v práci a on sám bojoval za informovanie e-mailom a nakoniec sa prihlásili len dvaja ľudia. Pán Štubendek k tomu podotkol, že on prihlásený je, ale upozornenia buď neprídu alebo neskoro. Pani starostka prisľúbila, že sa bude kontaktovať správca stránky a že sa to preverí.

#### **Bod č. 11: Uznesenie**

Návrh uznesení prečítala Ing. Katarína Ballová

**Záver:** Pani starostka poďakovala všetkým prítomným za účasť a ukončila 4. riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Vo Veľkom Lapáši, 14.07.2022



Zapísala: Ing. Darina Šranková

Overovatelia zápisnice: Anton Šrank

Mgr. Veronika Zelenáková .....

.....  
Ing. Katarína Babalová  
starostka obce