

Obec Veľký Lapáš



Všeobecné záväzné nariadenie obce Veľký Lapáš číslo 2/2007

o vydávaní záväzných stanovísk k podnikateľskej činnosti fyzických a právnických osôb v obci Veľký Lapáš

Vyvesený návrh VZN na úradnej tabuli, dňa:	04.07.2007
Návrh zvesený z úradnej tabule obce, dňa:	19.07.2007
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN:	20.07.2007
VZN schválené OZ vo Veľkom Lapáši dňa:	20.07.2007
VZN vyvesené na úradnej tabuli dňa:	21.07.2007
VZN nadobúda účinnosť dňom	05.08.2007

Všeobecne záväzné nariadenie
obce Veľký Lapáš
o vydávaní záväzných stanovísk k
podnikateľskej činnosti fyzických a právnických osôb v obci Veľký Lapáš

Obecné zastupiteľstvo obce Veľký Lapáš na základe ustanovení § 4 ods. 3, písm. d, h, zákona č. 369/90 Zb. v znení noviel, sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len VZN).

Článok I.
Úvodné ustanovenie

1. Toto VZN upravuje podmienky pre vydávanie záväzných stanovísk k podnikateľskej činnosti fyzických a právnických osôb v obci Veľký Lapáš na základe živnostenského oprávnenia, oprávnenia podľa iných alebo osobitných právnych predpisov, a ktorí podnikateľskú činnosť vykonávajú v prevádzkárňach.
2. Podnikateľské subjekty, ktoré majú zriadené prevádzkarne na území obce, prípadne v ktorých vykonávajú určitú podnikateľskú činnosť sú povinné zaregistrovať túto prevádzkareň na miestnom Obecnom úrade a požiadať o záväzné stanovisko k jej ďalšiemu fungovaniu.
3. Prevádzkárňou sa podľa tohto VZN rozumie priestor, v ktorom sa uskutočňuje podnikateľská činnosť. Prevádzkareň musí byť označená obchodným menom podnikateľa v súlade s § 7 ods. 3 Obchodného zákonníka.
4. Podnikatelia - fyzické a právnické osoby, pred začatím podnikateľskej činnosti, alebo ak tejto zriaďujú, alebo otvárajú ďalšiu prevádzkareň sú povinné požiadať starostu obce o vydanie záväzného stanoviska k začatiu podnikateľskej činnosti (§ 4 ods. 3, písm. d, zákona o obecnom zriadení).

Článok II.
Všeobecné ustanovenia

1. Záväzné stanoviská k podnikateľskej činnosti vydáva starosta obce Veľký Lapáš na základe žiadosti podnikateľského subjektu pre tieto podnikateľské činnosti:
 - a. obchodné činnosti (kúpa, predaj, malo a veľkoobchod, pohostinské, ubytovacie, prenájom tovarov, prenájom motorových vozidiel, cestovné kancelárie a pod.)
 - b. výrobné a remeselné činnosti, na ktoré sa vyžaduje živnostenské oprávnenie v rozsahu živností uvedených v zákone o živnostenskom podnikaní
 - c. činnosti poskytujúce služby (holičstvo, kaderníctvo, pedikúra, kozmetika, opravárenské a čistiace služby, zariadenia slúžiace regenerácii a rekondícii a pod.)
 - d. ďalšie činnosti, ktorých povaha si vyžaduje zriadenie prevádzkarne
 - e. ostatné podnikateľské činnosti.
2. a/ Právnická osoba je povinná k žiadosti o vydanie záväzného stanoviska predložiť:

- úradne overenú notársku zápisnicu, spoločenskú zmluvu, príp. výpis z obchodného registra (ak došlo k zápisu do neho)
- stanovy družstva, ak sa jedná o družstevný alebo obchodný subjekt
- list vlastníctva (nie starší ako 1 mesiac) k nehnuteľnostiam, v ktorých sa má vykonávať podnikateľská činnosť (ak právnická osoba je vlastníkom nehnuteľností)
- platnú nájomnú zmluvu (ak právnická osoba nie je vlastníkom nehnuteľností, v ktorých sa má vykonávať podnikateľská činnosť) a súhlas vlastníka nehnuteľnosti
- súhlas vlastníka bytu, ak sa podnikateľská činnosť má vykonávať v byte, spolu s ostatnými povoleniami - rozhodnutie o vyňatí z bytového fondu, povolenie príslušného hygienika
- rozhodnutie príslušného hygienika na pohostinskú činnosť a činnosť neštátneho zdravotníckeho zariadenia v zmysle zákona 272/94 predložiť rozhodnutie štátneho okresného hygienika do 30 dní k otvoreniu každej prevádzky
- pri prevádzkovaní kurzových stávok v zmysle zákona SNR č. 199/1990 Zb. o lotériách a iných podobných hrách v znení neskorších predpisov je potrebné predložiť aj Rozhodnutie Ministerstva financií SR.

b/ Fyzická osoba je povinná k žiadosti o vydanie záväzného stanoviska predložiť:

- list vlastníctva k nehnuteľnosti, v ktorej sa má vykonávať podnikateľská činnosť (nie starší ako 1 mesiac), ak podnikateľ je vlastníkom nehnuteľnosti.
- platnú nájomnú zmluvu, ak fyzická osoba nie je vlastníkom nehnuteľnosti, v ktorej sa má vykonávať podnikateľská činnosť
- súhlas vlastníka bytu, ak sa podnikateľská činnosť má vykonávať v byte, spolu s ostatnými povoleniami - rozhodnutie o vyňatí z bytového fondu, zmena účelu využitia
- rozhodnutie príslušného hygienika na pohostinskú činnosť a činnosť neštátneho zdravotníckeho zariadenia
- živnostenský list, príp. koncesnú listinu, kde je uvedený predmet podnikania, ktorý musí byť totožný s podnikateľskou činnosťou podnikateľa
- v zmysle zákona 272/94 v znení neskorších noviel predložiť rozhodnutie príslušného hygienika na otvorenie prevádzky.

Článok III. Povinnosti podnikateľa

1. Podnikateľ, ktorému bol vydaný súhlas k umiestneniu prevádzkárne je povinný dodržiavať záväzné nariadenie obce Veľký Lapáš, riadne a včas platiť miestne poplatky a dane, dodržiavať predmet podnikania, prevádzkový režim a prípadné ďalšie podmienky stanovené v rozhodnutí.
2. Z dôvodu zníženia hluku (ako výrobného charakteru, tak aj hluku reprodukovanej

alebo živej hudby), prachu a dymu a zamedzenia obťažovania obyvateľov obce, prípadne návštevníkov obce, Obecný úrad Veľký Lapáš nariaďuje fyzickým alebo právnickým osobám, ktoré svojou činnosťou produkujú nadmerný hluk, prach a dym dodržiavať limity stanovené príslušnými hygienickými normami.

3. U podnikateľskej činnosti produkujúcej odpad, doklad o jeho likvidácii
4. Pokiaľ prevádzka podlieha schváleniu stavebným úradom, je prevádzkovateľ povinný uvedené zabezpečiť. (ohlásenie stavby, zmena užívania, stavebné povolenie a iné.)
- 5. Pri nesplnení týchto povinností môže byť súhlas zrušený.**

Článok IV. Kontrola a sankcie

1. Kontrolu a dodržiavanie tohto VZN vykonávajú starosta obce, poverení poslanci obecného zastupiteľstva a poriadková komisia.
2. Fyzická osoba, ktorá poruší toto VZN dopúšťa sa priestupku, za ktorý jej môže byť uložená pokuta podľa zák.č.372/90 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov do výšky 40,00 Euro.
3. Právnickej osobe, ktorá poruší toto VZN môže starosta obce uložiť pokutu v zmysle § 13 ods.9 Zákona č.369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov do výšky 6 700,00 Euro.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Toto VZN sa nevzťahuje na príležitostné akcie (napr. slávnosti, športové podujatia a pod.) pri ktorých sa obvykle ponúka tovar, ktorý je podnikateľ oprávnený predávať. Ustanovenia ostatných predpisov týmto zostávajú nedotknuté.
2. Podnikateľské subjekty, fyzické alebo právnické osoby, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť na území obce, sú povinné požiadať o vydanie záväzného stanoviska k činnosti podnikateľskej prevádzky najneskôr do 30 dní od jeho nadobudnutia.



Ing. Andrej Zurbola

starosta

Doložky k VZN:

Uvedený návrh tohto VZN bol podľa § 6, odst. 3 zákona č. 369/1990 Z. z. zverejnený na úradnej tabuli obce Veľký Lapáš

Od: 04.07.2007

Do: 19.07.2007

pečiatka



podpis.....

Uvedené VZN bolo podľa § 6, odst. 3 zákona č. 369/1990 Z. z. vyvesené na úradnej tabuli obce Veľký Lapáš po jeho schválení obecným zastupiteľstvom

Od :21.07.2007

Do: 05.08.2007

pečiatka



podpis.....

VZN č. 2/2007

O vydávaní záväzných stanovísk k podnikateľskej činnosti fyzických a právnických osôb v obci Veľký Lapáš

nadobúda účinnosť dňom 05.08.2007

pečiatka



podpis.....